



A large, thick, purple arc curves across the page from the top left to the bottom right, framing the central text.

**ИСЧИСЛЕНИЕ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО  
ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ  
И ГОСУДАРСТВЕННАЯ КАДАСТРОВАЯ  
ОЦЕНКА**

**Махачкала, 2019**

## ОБЪЕКТЫ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ



ЖИЛОЙ ДОМ  
(ЧАСТЬ ЖИЛОГО  
ДОМА)



КВАРТИРА  
(ЧАСТЬ КВАРТИРЫ,  
КОМНАТА)



ГАРАЖ  
(МАШИНО-МЕСТО)



ЕДИНЫЙ  
НЕДВИЖИМЫЙ  
КОМПЛЕКС

## НАЛОГОВАЯ БАЗА

### С 01 ЯНВАРЯ 2019 ГОДА - КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ

**ОСНОВАНИЕ:** Закон Республики Дагестан от 6 ноября 2018 г. № 64 «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Дагестан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения»

## РАСЧЕТ НАЛОГА



НАЛОГОВАЯ  
БАЗА

**ШАГ 1. ОПРЕДЕЛЕНИЕ  
НАЛОГОВОЙ БАЗЫ**



НАЛОГОВАЯ  
СТАВКА

**ШАГ 2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ  
НАЛОГОВОЙ СТАВКИ**

# на имущество физических лиц. Как рассчитать.



ОБЪЕКТ  
НЕЗАВЕРШЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА



ИНЫЕ ЗДАНИЕ,  
СТРОЕНИЕ,  
СООРУЖЕНИЕ

## ИМОСТЬ ОБЪЕКТА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ



ШАГ 3. ОПРЕДЕЛЕНИЕ  
НАЛОГОВОЙ ЛЬГОТЫ



ШАГ 4. РАСЧЕТ  
НАЛОГА

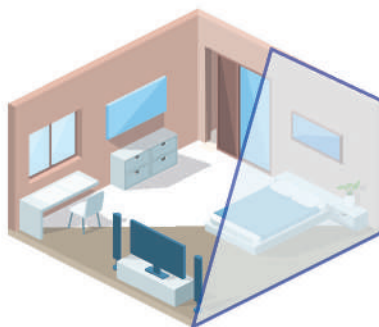
## ШАГ 1. ОПРЕДЕЛЕНИЕ НАЛОГОВОЙ БАЗЫ

КВАРТИРА  
(ЧАСТЬ ЖИЛОГО ДОМА)



- 20 кв.м

КОМНАТА  
(ЧАСТЬ КВАРТИРЫ)



- 10 кв.м

ЖИЛОЙ ДОМ



- 50 кв.м

ЕДИНЫЙ НЕДВИЖИМЫЙ КОМПЛЕКС

- 1 млн. руб

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ,  
ИМЕЮЩИХ 3 И БОЛЕЕ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ ДЕТЕЙ



НА КАЖДОГО НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНЕГО РЕБЕНКА

КВАРТИРА (ЧАСТЬ  
КВАРТИРЫ, КОМНАТА)

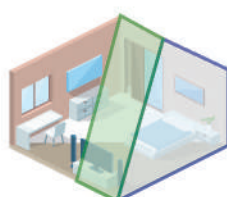


- 5 кв.м

ЖИЛОЙ ДОМ  
(ЧАСТЬ ЖИЛОГО ДОМА)



- 7 кв.м



- 5 кв.м

**ВАЖНО:** НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ НА НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ ДЕТЕЙ  
ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ В ОТНОШЕНИИ ОДНОГО ОБЪЕКТА КАЖДОГО ВИДА